

# **CALCUL DU COÛT DES LOCAUX SCOLAIRES**

COMPTES ANNEE 2019

	page
I. Barème de calcul	2
II. Directives	3
III. Récapitulatif de l'inventaire des locaux	5
IV. Récapitulatif des coûts	8
V. Comparaison entre budget et comptes	11
VI. Coût d'un local de type A (salle de classe ou équivalent)	13
VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts	14
VIII. Planification des durées d'amortissement	20
IX. Projection de la variation de l'investissement et du coût total des locaux au cours des 5 prochaines années	23

L'article 23 des statuts définit la façon dont les locaux scolaires sont gérés au sein de l'Association scolaire intercommunale de Morges et environs (ASIME) :

Les communes associées s'engagent à mettre à disposition de l'ASIME, dans les bâtiments situés sur leur territoire, des salles de classe, des salles spécialisées, ainsi que des locaux sportifs qui lui sont nécessaires, conçus, équipés et meublés, conformément aux exigences du Département de la formation, de la jeunesse et de la culture.

En contrepartie, elles reçoivent une indemnité annuelle arrêtée par le Comité de direction selon le barème des coûts des bâtiments adopté par le Conseil intercommunal. Cette indemnité se calcule en prenant en compte l'amortissement, le taux d'intérêt, les charges et les frais d'entretien forfaitaires par type de locaux.

POUR CALCUL	INDEX >2007	BASE INDEX 1 2007
----------------	----------------	-------------------------

<b>INDEX DES PRIX A LA CONSOMMATION</b>						<b>100</b> ← 100	
<b>INDEX DES COUTS DE LA CONSTRUCTION ZH</b>						<b>100</b> ← 100	
<b>A</b>	<b>AMORTISSEMENT</b> (cf. notes 2 et 3 dans les directives)	Années		<b>30</b>	(cf. note 3)		
<b>B</b>	<b>INTERETS</b> (cf. note 4)	%		<b>4.0%</b>			
<b>C</b>	<b>FRAIS D'EXPLOITATION (AU FORFAIT)</b> (cf. note 5)	TYPE (cf. notes 7-8)					
<b>COLLEGES</b>							
	SALLES DE CLASSE	A	Par unité	70 m <sup>2</sup>	<b>10 000.00</b>	100	10 000
	SALLES SPECIFIQUES	B	Par m <sup>2</sup>		<b>142.86</b>	100	142.86
<b>SALLES DE SPORT</b>							
	SALLES DE RYTHMIQUE		Par unité		<b>35 000.00</b>	100	35 000
	SALLES DE GYMNASTIQUE	VD 1	Par unité		<b>60 000.00</b>	100	60 000
		VD 2	Par unité		<b>80 000.00</b>	100	80 000
		VD 3	Par unité		<b>90 000.00</b>	100	90 000
<b>D</b>	<b>FRAIS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS (AU FORFAIT)</b> (cf. note 6)	TYPE (cf. notes 7-8)					
<b>COLLEGES</b>							
	SALLES DE CLASSE	A	Par unité	70 m <sup>2</sup>	<b>2 500.00</b>	100	2 500
	SALLES SPECIFIQUES	B	Par m <sup>2</sup>		<b>35.71</b>	100	35.71
<b>SALLES DE SPORT</b>							
	SALLES DE RYTHMIQUE		Par unité		<b>10 000.00</b>	100	10 000
	SALLES DE GYMNASTIQUE	VD 1	Par unité		<b>15 000.00</b>	100	15 000
		VD 2	Par unité		<b>25 000.00</b>	100	25 000
		VD 3	Par unité		<b>30 000.00</b>	100	30 000

**Ce barème a été fixé et approuvé par le Conseil intercommunal lors de la création de l'ASIME le 22 mai 2008.**

Toute modification du barème devra être approuvée par le Conseil intercommunal.

1. Les travaux de construction et de rénovation lourde sont pris en compte sous la forme d'**investissements**.  
Lorsqu'une commune désire soumettre un tel investissement à l'ASIME, la **procédure à suivre** est la suivante :
  - a) La commune présente le projet au Comité de direction de l'ASIME.
  - b) Le Comité de direction étudie la demande et informe le Conseil d'établissement et le Conseil intercommunal. Il décide ensuite de prendre en compte ou non le montant d'investissement. Puis il communique sa décision à la commune concernée.
  - c) En cas de décision positive, le directeur administratif intègre l'investissement dans l'inventaire des locaux scolaires et calcule l'amortissement et les intérêts. Les chiffres seront pris en compte dans le prochain budget qui sera soumis au Conseil intercommunal
  - d) A la fin des travaux (mais au plus tard dans un délai de 3 ans), la commune transmet spontanément à l'ASIME le montant du décompte final des travaux.
  - e) Le Comité de direction valide le décompte final.
  - f) En cas d'approbation, le directeur de l'ASIME intègre investissement réel dans l'inventaire des locaux et ajuste l'amortissement et les intérêts. Les modifications sont prises en compte dès l'exercice en cours.
2. L'**amortissement** commence la première année qui suit la mise en service de l'installation.
3. La **durée de l'amortissement** est en principe de 30 ans mais elle peut être réduite selon la durée de vie de l'objet (5, 10, 15, 20 ou 25 ans), par exemple 5 ans (câblage informatique et wifi, mobilier, tableaux interactifs), 10 ans, 20 ans (installation de production de chaleur).
4. **Méthodes de calcul des intérêts**  
Dans le cadre du droit du bail, la jurisprudence admet que l'on répercute les frais financiers des travaux à plus-value en utilisant l'une des 2 méthodes simplifiées suivantes :
  - a) Soit en prenant en compte le taux d'intérêt et la moitié du capital investi. Dans ce cas, les intérêts sont dégressifs car ils sont calculés sur la valeur résiduelle au début de l'année.
  - b) Soit en prenant en compte la moitié du taux d'intérêt et la totalité du capital investi. Dans ce cas, les intérêts sont fixes.Le Comité de direction a décidé d'utiliser la méthode b (intérêts fixes).
5. Par **frais d'exploitation**, on entend :
  - La consommation d'eau, de gaz, de mazout et d'électricité
  - Le nettoyage des canalisations, le ramonage
  - Les assurances, les abonnements
  - Les machines et produits d'entretien, le personnel d'intendance et de nettoyage
6. Par **frais d'entretien** des bâtiments, on entend les travaux mineurs de réparation de dommages ou de remise en état périodique, tels que :
  - Peinture
  - Revêtements de sols
  - Stores
  - Serrurerie
  - Menuiserie
7. Par **locaux de type A**, on entend les locaux destinés aux élèves et qui puissent être facilement utilisés comme salles de classe (sans nécessiter de travaux d'aménagement). Outre les "salles de classe" proprement dites, on trouve dans cette catégorie les salles de musique, dessin, informatique et ACT/ACM. En effet, selon les effectifs, ces locaux pourraient être facilement convertis en salles de classe.
8. Par **locaux de type B**, on entend tous les autres types de locaux possédant des équipements particuliers ou des locaux destinés au personnel et/ou d'une surface insuffisante pour accueillir une classe.

9. Selon l'art. 26, al. 1, des statuts, si un **local est inoccupé** pendant 4 années d'affilée, il cesse d'être pris en compte dans le calcul des locaux à partir de la 5<sup>e</sup> année. Le calcul des années commence la première année qui suit l'annonce d'inoccupation du local.
10. Selon l'art. 26, al. 2, des statuts, si un **local est désaffecté** (n'est plus utilisé pour l'enseignement de façon définitive), le Comité de direction doit en informer la commune propriétaire au moins une année à l'avance.

### Remarques

- a) Dans le barème actuel, la surface de référence d'une salle de classe est de 70 m<sup>2</sup>.  
Pour mémoire, la surface des salles de classe est normalisée par la DGEO (cf. *Directives et recommandations concernant les constructions scolaires*). Ce document date de juillet 2002.  
D'autres normes sont définies ci-dessous en attendant la révision complète de ce document. Elles sont considérées comme étant en vigueur suite à l'accord de juin 2013 :
  - 78 m<sup>2</sup> pour une classe 1-4 (1<sup>er</sup> cycle primaire), y compris les rangements
  - 72 m<sup>2</sup> pour une classe 5-8 (2<sup>e</sup> cycle primaire), y compris les rangements
  - 64 m<sup>2</sup> minimum pour une classe 9-11 (cycle secondaire), y compris les rangements
- b) Suite aux recommandations de l'organe de révision dans son rapport sur l'exercice 2014, les prix et forfaits du barème devraient être actualisés en fonction de l'évolution des prix à la consommation et des coûts de la construction.

### III. Récapitulatif de l'inventaire des locaux scolaires

LOCAUX D'ENSEIGNEMENT		MORGES												COURONNE MORGIEENNE						18		
		12												6								
		Niveau secondaire	Niveau primaire											Niveau primaire								
Type de local (cf. note 1)	COLLEGE DE BEAUSOBRE I		COLLEGE DE BEAUSOBRE II	COLLEGE DU BLUARD	COLLEGE DE LA BURTIGNIERE	COLLEGE DE CHANEL	COLLEGE DES CHARPENTIER	COLLEGE DE LA GRACIEUSE	COLLEGE DES JARDINS		COLLEGE DU PETIT-DEZALEY	COLLEGE DE PRE-MAUDRY	COLLEGE DU SQUARE CENTRAL	COLLEGE DE LA VOGÉAZ		COLLEGE EN PONTET (COLOMBIER)	COLLEGE DE BELLICOT (ECHICHENS)	COLLEGE DE LULLY	COLLEGE DU FORVEY (ROMANEL-SUR-MORGES)	COLLEGE DE TOLOCHENAZ	COLLEGE DE VUFFLENS-LE-CHATEAU	
Locaux de type A	A	15	29	7	11	15	3	16	4		19	4	4	4		5	4	6	5	6	3	160
Salles de classe	A																					4
Salles de musique	A		3		1																	4
Salles de dessin	A	1	2		1																	4
Salles d'informatique	A		2		1																	3
Salles ACT/ACM	A	1		1	1	1					1		2			1	1		1		1	11
Autres salles	A		2		3						1											6
Sous-total locaux de type A		17	38	8	18	16	3	16	4	0	21	4	6	4	0	6	5	6	6	6	4	188
			55											100								33
														155								188
Morges Est				8		16		16				4	6			6	5		6			67
Morges Ouest					18		3		4		21			4				6		6	4	66
Morges Beausobre		17	38																			55

**Note**

1. Par locaux de type A, on entend des locaux destinés aux élèves et qui puissent être facilement utilisés comme salles de classe (sans nécessiter d'importants travaux d'aménagement).

Outre les "salles de classe" proprement dites, on trouve dans cette catégorie les salles de musique, dessin, informatique et ACT/ACM.

En effet, selon les effectifs, ces locaux pourraient être facilement convertis en salles de classe.

### III. Récapitulatif de l'inventaire des locaux scolaires

LOCAUX D'ENSEIGNEMENT		MORGES												COURONNE MORGIEENNE						18			
		12												6									
		Niveau secondaire	Niveau primaire											Niveau primaire									
Locaux de type B	Type de local (cf. note 2)	COLLEGE DE BEAUSOBRE I	COLLEGE DE BEAUSOBRE II	COLLEGE DU BLUARD	COLLEGE DE LA BURTIGNIERE	COLLEGE DE CHANEL	COLLEGE DES CHARPENTIERIERS	COLLEGE DE LA GRACIEUSE	COLLEGE DES JARDINS		COLLEGE DU PETIT-DEZALEY	COLLEGE DE PRE-MAUDRY	COLLEGE DU SQUARE CENTRAL	COLLEGE DE LA VOGEAZ		COLLEGE EN PONTET (COLOMBIER)	COLLEGE DE BELLICOT (ECHICHENS)	COLLEGE DE LULLY	COLLEGE DU FORVEY (ROMANEL-SUR-MORGES)	COLLEGE DE TOLOCHENAZ	COLLEGE DE VUFFLENS-LE-CHATEAU		
		Salles de travaux manuels	B		2		1	1															
Salles de sciences	B	3	6		3	2																	14
Salles d'économie familiale	B					4																	4
Salles de dégagement	B	4		2	1	1		1			5	1	2	2				1					20
Bibliothèque, documentation	B		2													1	1						4
Autres salles	B																				1		1
Locaux utilisés par le PPLS	B																						0
Infirmierie	B	8			1	1					1												12
Salle des maîtres	B	1	5	1	2	2	1	1	2		2	1	1	1		1	1	2	1	2	1		28
Bureaux	B	13			7	7					1					1							29
Economat, archives	B	1	2		1	1																	5
<i>Sous-total locaux de type B</i>		30	17	3	16	19	1	2	2	0	9	2	3	3	0	3	2	3	1	2	3		121
		<u>47</u>												<u>60</u>						14	<u>121</u>		
														<u>107</u>							<u>309</u>		
																				<u>121</u>			
Total locaux A + B		47	55	11	34	35	4	18	6		30	6	9	7	0	9	7	9	7	8	7		
		<u>102</u>												<u>160</u>						<u>47</u>			
														<u>262</u>							<u>309</u>		

**Note**

2. Par locaux de type B, on entend tous les autres types de locaux possédant des équipements particuliers, des locaux destinés au personnel et/ou d'une surface insuffisante pour accueillir une classe).

### III. Récapitulatif de l'inventaire des locaux scolaires

#### LOCAUX SPORTIFS

		MORGES													COURONNE MORGIEUNE					13						
		8													5											
Type de local (cf. notes 3 à 5)																										
		GYM. BEAUSOBRE			GYM. BURTIGNIERE	GYM. CHANEL	GYM. CHARPENTIER	GYM. GRACIEUSE		GYM. LONGERAIE	GYM. PETIT-DEZALEY		GYM. SQUARE CENTRAL		GYM. ACLENS	GYM. EN PONTET (COLOMBIER)	GYM. BELLICOT (ECHICHENS)			GYM. TOLOCHENAZ	GYM. VUFFLENS-LE-CHATEAU					
Salles de rythmique																										1
Salles de gymnastique	VD 1					1	1			1			1												1	5
	VD 2		4		1	1									1	1	1				1				10	
	VD 3										1														1	
Bassin de natation											1														1	
<b>Total</b>		0	4	0	1	1	1	1	0	1	3	0	1	0	1	1	1	0	0	1	1			1	18	
		13													5					18						

**Notes**

- 3. Caractéristiques d'une salle VD 1 : largeur 12 m x longueur 24 m x hauteur 6-7 m, aire d'évolution de 288 m<sup>2</sup>.
- 4. Caractéristiques d'une salle VD 2 : largeur 15 m x longueur 26 m x hauteur 7 m, aire d'évolution de 390 m<sup>2</sup>.
- 5. Caractéristiques d'une salle VD 3 : largeur 16 m x longueur 28 m x hauteur 7 m, aire d'évolution de 448 m<sup>2</sup>.

## IV. Récapitulatif des coûts des locaux scolaires

						COMPTES	ANNEE	2019		
	Nbre unités	Surface [m2]	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	C Exploitation [CHF]	D Entretien bât. [CHF]	E Locations [CHF]	Total [CHF]		
<b>TOTAL PARC IMMOBILIER SCOLAIRE</b>	<b>37</b>	<b>31 314</b>	<b>1 568 167</b>	<b>878 351</b>	<b>3 993 831</b>	<b>1 066 045</b>	<b>406 460</b>	<b>7 912 855</b>		
<b>TOTAL COLLEGES</b>	<b>18</b>	<b>20 874</b>	<b>1 272 545</b>	<b>730 241</b>	<b>2 621 620</b>	<b>655 690</b>	<b>186 903</b>	<b>5 466 999</b>		
<b>COLLEGES DE MORGES</b>	<b>12</b>	<b>17 719</b>	<b>725 515</b>	<b>402 413</b>	<b>2 229 190</b>	<b>557 590</b>	<b>186 903</b>	<b>4 101 610</b>		
COLLEGE DE BEAUSOBRE I	1	1 993	171 515	91 772	271 870	67 990		603 147		
COLLEGE DE BEAUSOBRE II	1	5 030	21 315	8 526	656 600	169 130		855 571		
COLLEGE DU BLUARD	1	629	630	252	100 720	25 180		126 782		
COLLEGE DE LA BURTIGNIERE	1	2 158	263 271	156 245	288 430	72 110		780 055		
COLLEGE DE CHANEL	1	2 135	132 289	64 720	304 570	76 180		577 759		
COLLEGE DES CHARPENTIERES	1	254	230	92	32 430	8 110		40 862		
COLLEGE DE LA GRACIEUSE	1	1 422	61 750	36 671	112 000	43 000		253 420		
COLLEGE DES JARDINS	1	322	515	206	47 140	11 780		59 641		
COLLEGE DU PETIT-DEZALEY	1	2 313	73 255	43 631	229 730	57 450		404 066		
COLLEGE DE PRE-MAUDRY	1	342	345	138	48 850	12 220		61 553		
COLLEGE DU SQUARE CENTRAL	1	657			79 140	-	186 903	266 043	cf. note 1	
COLLEGE DE LA VOGÉAZ	1	464	400	160	57 710	14 440		72 710		
<b>COLLEGES DE LA COURONNE MORGIEUNE</b>	<b>6</b>	<b>3 155</b>	<b>547 030</b>	<b>327 828</b>	<b>392 430</b>	<b>98 100</b>	<b>-</b>	<b>1 365 389</b>		
COLLEGE EN PONTET (COLOMBIER)	1	562	131 667	79 000	71 720	17 920		300 307		
COLLEGE DE BELLICOT (ECHICHENS)	1	453	13 481	8 089	56 850	14 220		92 640		
COLLEGE DE LULLY	1	624	128 868	77 321	76 570	19 140		301 899		
COLLEGE DU FORVEY (ROMANEL-SUR-MORGES)	1	579	133 595	79 767	64 290	16 070		293 722		
COLLEGE DE TOLOCHÉNAZ	1	466	44 342	26 605	63 000	15 750		149 697		
COLLEGE DE VUFFLENS-LE-CHÂTEAU	1	471	95 078	57 047	60 000	15 000		227 125		

## IV. Récapitulatif des coûts des locaux scolaires

			COMPTES				ANNEE	2019	
	Nbre unités	Surface [m2]	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	C Exploitation [CHF]	D Entretien bât. [CHF]	E Locations [CHF]	Total [CHF]	
<b>TOTAL SPORT</b>	<b>14</b>	<b>9 303</b>	<b>216 990</b>	<b>127 434</b>	<b>1 229 600</b>	<b>349 200</b>	<b>219 557</b>	<b>2 142 781</b>	
<b>SALLES DE GYMNASTIQUE DE MORGES</b>	<b>8</b>	<b>6 289</b>	<b>54 223</b>	<b>29 774</b>	<b>804 300</b>	<b>220 000</b>	<b>219 557</b>	<b>1 327 854</b>	
GYM. BEAUSOBRE	1	2 469	-	-	320 000	100 000		420 000	
GYM. BURTIGNIERE	1	641	9 200	2 760	80 000	25 000		116 960	
GYM. CHANEL	1	505	45 023	27 014	80 000	25 000		177 037	
GYM. CHARPENTIER	1	426	-	-	60 000	15 000		75 000	
GYM. GRACIEUSE	1	471	-	-	60 000	15 000		75 000	
GYM. LONGERAIE	1	386	-	-	34 300	-	78 560	112 860	cf. note 1
GYM. PETIT-DEZALEY	1	895	-	-	110 000	40 000		150 000	
GYM. SQUARE CENTRAL	1	496	-	-	60 000	-	140 997	200 997	cf. note 1
<b>SALLES DE GYM. COURONNE MORGIE</b>	<b>5</b>	<b>2 606</b>	<b>162 767</b>	<b>97 660</b>	<b>345 300</b>	<b>104 200</b>	<b>-</b>	<b>709 927</b>	
GYM. ACLENS	1	554	-	-	72 000	22 500		94 500	cf. note 2
GYM. EN PONTET (COLOMBIER)	1	390	95 000	57 000	80 000	25 000		257 000	
GYM. BELLICOT (ECHICHENS)	1	472	-	-	53 300	16 700		70 000	cf. note 3
GYM. TOLOCHENAZ	1	722	-	-	80 000	25 000		105 000	
GYM. VUFFLENS-LE-CHÂTEAU	1	468	67 767	40 660	60 000	15 000		183 427	
<b>AUTRES LOCAUX DE SPORT</b>	<b>1</b>	<b>408</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>80 000</b>	<b>25 000</b>	<b>-</b>	<b>105 000</b>	
NATATION PETIT-DEZALEY	1	408	-	-	80 000	25 000		105 000	

## IV. Récapitulatif des coûts des locaux scolaires

COMPTES ANNEE 2019

	Nbre unités	Surface [m2]	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	C Exploitation [CHF]	D Entretien bât. [CHF]	E Locations [CHF]	Total [CHF]
<b>TOTAL AUTRES LOCAUX</b>	<b>5</b>	<b>1 137</b>	<b>78 632</b>	<b>20 677</b>	<b>142 611</b>	<b>61 155</b>		<b>303 075</b>
THEATRE DE BEAUSOBRE	1	-	-	-	24 000	6 000		30 000
BÂTIMENT DES FOSSES	1	187	-	-	26 710	6 680		33 390
MAISON DE MAÎTRE DE LA GRACIEUSE	1	353	8 750	3 500	50 420	12 600		75 270
LES GRANDES-ROCHES	1	597	-	-	-	-		-
CENTRE MARCEL BARBEY	1	-	69 882	17 177	41 481	35 875		164 415
ECRANS INTERACTIFS			-	-				-

**Notes**

1. Longeraie et Square Central : le forfait pour l'entretien des locaux a été supprimé à partir de l'exercice 2019 car il s'agit d'une location.
2. La part de la salle de gymnastique utilisée par les écoles est de 90 %. Il sera de 80 % à partir de 2022 (cf. lettre du 05.03.2020).
3. La part de la salle de gymnastique utilisée par les écoles est de 66 %.

## V. Comparaison entre budget et comptes

	Comptes 2019			Budget 2019	Ecart entre comptes 2019 et budget 2019		Comptes 2018	Ecart entre comptes 2019 et comptes 2018		
	Collèges	Salles de gymnastique	Autres locaux	Total	Total	Ecart	%	Total	Ecart	%
<b>TOTAL PARC IMMOBILIER SCOLAIRE</b>	<b>5 467 000</b>	<b>2 037 781</b>	<b>408 075</b>	<b>7 912 855</b>	<b>7 972 558</b>	<b>-59 703</b>	<b>-0.7%</b>	<b>8 410 141</b>	<b>-497 286</b>	<b>-5.9%</b>
<b>COMMUNE DE MORGES</b>	<b>4 101 610</b>	<b>1 327 854</b>	<b>243 660</b>	<b>5 673 124</b>	<b>5 722 904</b>	<b>-49 780</b>	<b>-0.9%</b>	<b>5 997 475</b>	<b>-324 351</b>	<b>-5.4%</b>
BEAUSOBRE I	603 147			603 147	603 147	-		619 904	-16 757	-2.7%
BEAUSOBRE II	855 571	420 000		1 275 571	1 275 571	-		1 275 571	-	
BLUARD	126 782			126 782	126 782	-		126 782	-	
BURTIGNIERE	780 055	116 960		897 015	897 015	-		897 015	-	
CHANEL	577 759	177 037		754 797	754 797	-		754 797	-	
CHARPENTIER	40 862	75 000		115 862	115 862	-		282 281	-166 419	-59.0%
GRACIEUSE	253 420	75 000		328 420	328 420	-		328 420	-	
JARDINS-FOSSES	59 641			59 641	59 641	-		59 641	-	
LONGERAIE		112 860		112 860	127 860	-15 000	-11.7%	127 860	-15 000	-11.7%
PETIT-DEZALEY	404 066	150 000		554 066	554 066	-		554 066	-	
PRE-MAUDRY	61 553			61 553	61 553	-		61 553	-	
SQUARE CENTRAL	266 043	200 997		467 040	501 820	-34 780	-6.9%	539 920	-72 880	-13.5%
VOGEAZ	72 710			72 710	72 710	-		72 710	-	
THEÂTRE DE BEAUSOBRE			30 000	30 000	30 000	-		30 000	-	
MAISON DE MAÎTRE DE LA GRACIEUSE			75 270	75 270	75 270	-		75 270	-	
BÂTIMENT DES FOSSES			33 390	33 390	33 390	-		33 390	-	
BASSIN DE NATATION DU PETIT-DEZALEY			105 000	105 000	105 000	-		105 000	-	
GRANDES-ROCHES			-	-	-	-		53 295	-53 295	-100.0%
<b>COURONNE MORGIEUNE</b>	<b>1 365 390</b>	<b>709 927</b>		<b>2 075 315</b>	<b>2 075 386</b>	<b>-71</b>	<b>0.0%</b>	<b>2 220 793</b>	<b>-145 478</b>	<b>-6.6%</b>
ACLENS		94 500		94 500	94 500	-		157 411	-62 911	-40.0%
BREMBLENS						-			-	
EN PONTET (COLOMBIER)	300 307	257 000		557 307	557 307	-		557 307	-	
BELLICOT (ECHICHENS)	92 640	70 000		162 640	162 640	-		247 936	-85 296	-34.4%
LULLY	301 899			301 899	301 899	-		301 899	-	
FORVEY (ROMANEL-SUR-MORGES)	293 722			293 722	293 792	-71	0.0%	290 992	2 729	0.9%
ST-SAPHORIN						-			-	
TOLOCHENAZ	149 697	105 000		254 697	254 697	-		254 697	-	
VUFFLENS-LE-CHÂTEAU	227 125	183 427		410 552	410 552	-		410 552	-	
<b>ASIME</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>164 415</b>	<b>164 415</b>	<b>174 267</b>	<b>-9 852</b>	<b>-0</b>	<b>191 872</b>	<b>-27 458</b>	<b>-0</b>
CENTRE MARCEL BARBEY			164 415	164 415	174 267	-9 852	-5.7%	191 872	-27 458	-14.3%

## Notes

1. Beausobre I, salle de sciences : fin de l'amortissement. Dès exercice 2020, mise à niveau infrastructure informatique et wifi, et ajout d'une salle de conférence pour direction scolaire.
2. Beausobre II : dès exercice 2020, mise à niveau infrastructure informatique et wifi
3. Charpentiers, construction : fin de l'amortissement
4. Longeraie : le forfait pour l'entretien des locaux a été supprimé à partir de l'exercice 2019 car il s'agit d'une location.
5. Square Central : le forfait pour l'entretien des locaux a été supprimé à partir de l'exercice 2019 car il s'agit d'une location. En 2018, baisse de loyer.

6. *Grandes-Roches : fin de l'exploitation en juin 2018*
7. *Aclens, salle de gymnastique : fin de l'amortissement*
8. *Echichens, salle de gymnastique de Bellicot : fin de l'amortissement. Dès exercice 2020, installation de portakabins provisoires. Mobilier acheté par l'ASIME sera remboursé en 2020.*
9. *Romanel-sur-Morges : décompte final de la remise en état de l'installation de chauffage.*
10. *Tolochenaz : dès exercice 2020, préau couvert, câblage informatique et wifi, rénovation salle polyvalente.*
11. *Vufflens-le-Château : désaffectation salle de classe inutilisée depuis 2015. Dès exercice 2020, installation du wifi.*
12. *Centre Marcel Barbey : travaux de juillet 2018 à juin 2019 puis exploitation*

## VI. Coût d'un local de type A (salle de classe ou équivalent)

	Nbre locaux de type A	Surface locaux A [m <sup>2</sup> ]	Surface moyenne local A [m <sup>2</sup> ]	Proportion surface constituée de locaux de type A	Coûts exploitation et entretien par local A [CHF] (cf. note 1)	Coût total par local A [CHF]
<b>ENSEMBLE DES COLLEGES</b>	189	14 703	79		12 514	26 247
<b>COLLEGES DE MORGES</b>	155	11 915	77		12 285	17 628
COLLEGE DE BEAUSOBRE I	17	1 280	75	64%	12 840	22 786
COLLEGE DE BEAUSOBRE II	38	2 744	72	55%	11 854	12 283
COLLEGE DU BLUARD	8	484	61	77%	12 110	12 194
COLLEGE DE LA BURTIGNIERE	18	1 399	78	65%	12 985	28 094
COLLEGE DE CHANEL	16	1 123	70	53%	12 517	18 994
COLLEGE DES CHARPENTIERIS	3	237	79	93%	12 609	12 709
COLLEGE DE LA GRACIEUSE	16	1 338	84	94%	12 644	14 903
COLLEGE DES JARDINS	4	272	68	84%	12 443	12 595
COLLEGE DU PETIT-DEZALEY	21	1 895	90	82%	11 204	15 764
COLLEGE DE PRE-MAUDRY	4	280	70	82%	12 500	12 599
COLLEGE DU SQUARE CENTRAL	6	523	87	80%	10 500	35 297
COLLEGE DE LA VOGÉAZ	4	340	85	73%	13 217	13 320
<i>Minimum</i>					10 500	12 194
<i>Maximum</i>					13 217	35 297
<b>COLLEGES DE LA COURONNE MORGIEUNE</b>	34	2 788	82		12 743	34 865
COLLEGE EN PONTET (COLOMBIER)	6	480	80	85%	12 760	42 748
COLLEGE DE BELLICOT (ECHICHENS)	5	405	81	89%	12 708	16 565
COLLEGE DE LULLY	6	508	85	81%	12 986	40 963
COLLEGE DU FORVEY (ROMANEL-SUR-MORGES)	6	549	92	95%	12 699	46 417
COLLEGE DE TOLOCHENAZ	6	445	74	95%	12 534	23 825
COLLEGE DE VUFFLENS-LE-CHÂTEAU	5	401	80	85%	12 771	38 674
<i>Minimum</i>					12 534	16 565
<i>Maximum</i>					12 986	46 417

**Notes**

1. Les coûts d'exploitation et d'entretien varient peu (min. CHF 11'204, max. CHF 13'217).

Le coût total subit de plus grandes variations (min. CHF 12'194, max. CHF 46'417).

Les coûts peuvent varier en fonction des facteurs suivants :

- Coût élevé de la construction en raison de contraintes locales (zone urbaine ou pas, construction nouvelle ou agrandissement d'un immeuble existant, etc.)
- Salles de classe dont la surface dépasse la norme minimale fixée par la DGEO
- Prise en compte de coûts qui ne sont pas strictement liés aux locaux scolaires (ce qui serait une erreur)
- Proportion d'amortissements déjà réalisés
- Proportion de locaux de type A

2. Square Central : coût élevé en raison de la location.

3. Colombier, Lully et Romanel : travaux réalisés en 2014.

## VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts des locaux scolaires

COMPTES ANNEE 2019

	Nbre	Année	Investissement [CHF]	Durée	Echéance	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	E Locations [CHF]
<b>TOTAL PARC IMMOBILIER ASIME</b>			<b>45 146 468</b>			<b>1 568 167</b>	<b>878 351</b>	<b>406 460</b>
<b>COLLEGES DE MORGES</b>	<b>12</b>		<b>20 113 899</b>			<b>725 515</b>	<b>402 413</b>	<b>186 903</b>
<b>COLLEGE DE BEAUSOBRE I</b>	1		<b>4 594 642</b>			<b>171 515</b>	<b>91 772</b>	-
Enveloppe		2001	4 183 441	30	2030	139 449	83 670	
Chaufferie centrale		2009	163 081	20	2028	8 446	3 378	
Rénovation cabinet dentaire		2012	248 120	10	2021	23 620	4 724	
<b>COLLEGE DE BEAUSOBRE II</b>	1		<b>413 526</b>			<b>21 315</b>	<b>8 526</b>	-
Câblage Internet		2001	56 300	20	2020	2 815	1 126	
Chaufferie centrale		2009	357 226	20	2028	18 500	7 400	
<b>COLLEGE DU BLUARD</b>	1		<b>12 600</b>			<b>630</b>	<b>252</b>	-
Câblage Internet		2001	12 600	20	2020	630	252	
<b>COLLEGE DE LA BURTIGNIERE</b>	1		<b>7 812 225</b>			<b>263 271</b>	<b>156 245</b>	-
Construction		1999	7 463 699	30	2028	248 790	149 274	
Salle de sciences supplémentaire		2001	176 726	30	2030	5 891	3 535	
Locaux de direction		2007	171 800	20	2026	8 590	3 436	

## VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts des locaux scolaires

						COMPTES	ANNEE	2019
	Nbre	Année	Investissement [CHF]	Durée	Echéance	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	E Locations [CHF]
<b>COLLEGE DE CHANEL</b>	1		<b>3 236 014</b>			<b>132 289</b>	<b>64 720</b>	-
Extension		2003	2 256 704	30	2032	75 223	45 134	
Réfection toitures bâtiment B		2007	180 000	20	2026	9 000	3 600	
Câblage Internet		2001	20 700	20	2020	1 035	414	
Transformation direction (Morges Est)		2010	162 000	10	2019	16 200	3 240	
Changement production chaleur		2016	616 610	20	2035	30 831	12 332	
<b>COLLEGE DES CHARPENTIER</b>	1		<b>4 600</b>			<b>230</b>	<b>92</b>	
Câblage Internet		2001	4 600	20	2020	230	92	
<b>COLLEGE DE LA GRACIEUSE</b>	1		<b>1 833 535</b>			<b>61 750</b>	<b>36 671</b>	
Enveloppe		1991	1 795 635	30	2020	59 855	35 913	
Câblage Internet		2001	37 900	20	2020	1 895	758	
<b>COLLEGE DES JARDINS</b>	1		<b>10 300</b>			<b>515</b>	<b>206</b>	-
Câblage Internet		2001	10 300	20	2020	515	206	
<b>COLLEGE DU PETIT-DEZALEY</b>	1		<b>2 181 557</b>			<b>73 255</b>	<b>43 631</b>	-
Enveloppe		1994	2 149 357	30	2023	71 645	42 987	
Câblage Internet		2001	32 200	20	2020	1 610	644	
<b>COLLEGE DE PRE-MAUDRY</b>	1		<b>6 900</b>			<b>345</b>	<b>138</b>	-
Câblage Internet		2001	6 900	20	2020	345	138	
<b>COLLEGE DU SQUARE CENTRAL</b>	1		-			-	-	<b>186 903</b>
Location								186 903
<b>COLLEGE DE LA VOGEAZ</b>	1		<b>8 000</b>			<b>400</b>	<b>160</b>	-
Câblage Internet		2001	8 000	20	2020	400	160	

## VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts des locaux scolaires

COMPTES ANNEE 2019

	Nbre	Année	Investissement [CHF]	Durée	Echéance	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	E Locations [CHF]
<b>COLLEGES DE LA COURONNE MORGIEENNE</b>	<b>10</b>		<b>16 393 935</b>			<b>547 030</b>	<b>327 828</b>	<b>-</b>
<b>COLLEGE EN PONTET (COLOMBIER)</b>	1		<b>3 950 000</b>			<b>131 667</b>	<b>79 000</b>	<b>-</b>
Construction		2015	3 950 000	30	2044	131 667	79 000	
<b>COLLEGE DE BELLICOT (ECHICHENS)</b>	1		<b>404 441</b>			<b>13 481</b>	<b>8 089</b>	
Classe		1992	404 441	30	2021	13 481	8 089	
<b>COLLEGE DE LULLY</b>	1		<b>3 867 534</b>			<b>128 868</b>	<b>77 321</b>	<b>-</b>
Classes		1992	2 360 000	30	2021	78 667	47 200	
Agrandissement		2015	1 507 534	30	2044	50 201	30 121	
<b>COLLEGE DU FORVEY (ROMANEL-SUR-MORGES)</b>	1		<b>3 989 368</b>			<b>133 595</b>	<b>79 767</b>	<b>-</b>
Construction		1993	1 300 000	30	2022	43 333	26 000	
Agrandissement		2015	2 650 380	30	2044	88 312	52 987	
Remise en état de l'installation de chauffage		2019	38 988	20	2038	1 949	780	
<b>COLLEGE DE TOLOCHENAZ</b>	1		<b>1 330 250</b>			<b>44 342</b>	<b>26 605</b>	<b>-</b>
Salles supplémentaires		1997	60 000	30	2026	2 000	1 200	
Rénovation		2009	1 270 250	30	2038	42 342	25 405	
<b>COLLEGE DE VUFFLENS-LE-CHATEAU</b>	1		<b>2 852 342</b>			<b>95 078</b>	<b>57 047</b>	<b>-</b>
Construction		1993	2 852 342	30	2022	95 078	57 047	

## VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts des locaux scolaires

	Nbre	Année	Investissement [CHF]	Durée	Echéance	COMPTES		ANNEE	2019
						A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	E Locations [CHF]	
<b>SALLES DE GYMNASTIQUE DE MORGES</b>	<b>8</b>		<b>1 488 700</b>			<b>54 223</b>	<b>29 774</b>	<b>219 557</b>	
SALLES DE GYMNASTIQUE DE BEAUSOBRE	1		-			-	-	-	
...									
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DE LA BURTIGNIÈRE</b>	<b>1</b>		<b>138 000</b>			<b>9 200</b>	<b>2 760</b>	<b>-</b>	
Rénovation sols et vestiaires		2012	138 000	15	2026	9 200	2 760		
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DE CHANEL</b>	<b>1</b>		<b>1 350 700</b>			<b>45 023</b>	<b>27 014</b>	<b>-</b>	
Réfection		2005	1 350 700	30	2034	45 023	27 014		
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DES CHARPENTIER</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
...									
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DU PETIT-DÉZALEY</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
...									
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DE LA GRACIEUSE</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
...									
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DE LA LONGERAIE</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>78 560</b>	
Location								78 560	
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE DU SQUARE CENTRAL</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>140 997</b>	
Location								140 997	
<b>AUTRES LOCAUX SPORTIFS DE MORGES</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>BASSIN DE NATATION DU PETIT-DEZALEY</b>	<b>1</b>		<b>-</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
...									

## VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts des locaux scolaires

COMPTES ANNEE 2019

	Nbre	Année	Investissement [CHF]	Durée	Echéance	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	E Locations [CHF]
<b>SALLES DE GYMNASTIQUE DE LA COURONNE MORGIEENNE</b>	<b>5</b>		<b>4 883 000</b>			<b>162 767</b>	<b>97 660</b>	<b>-</b>
SALLE DE GYMNASTIQUE D'ACLENS	1		-			-	-	-
...								
<b>SALLE DE GYMNASTIQUE EN PONTET (COLOMBIER)</b>	<b>1</b>		<b>2 850 000</b>			<b>95 000</b>	<b>57 000</b>	<b>-</b>
Construction		2015	2 850 000	30	2044	95 000	57 000	
SALLE DE GYMNASTIQUE DE BELLICOT (ECHICHENS)	1		-			-	-	-
...								
SALLE DE GYMNASTIQUE DE TOLOCHENAZ	1		-			-	-	-
SALLE DE GYMNASTIQUE DE VUFFLENS-LE CHÂTEAU	1		<b>2 033 000</b>			<b>67 767</b>	<b>40 660</b>	<b>-</b>
Construction		1993	2 033 000	30	2022	67 767	40 660	

## VII. Récapitulatif des amortissements et des intérêts des locaux scolaires

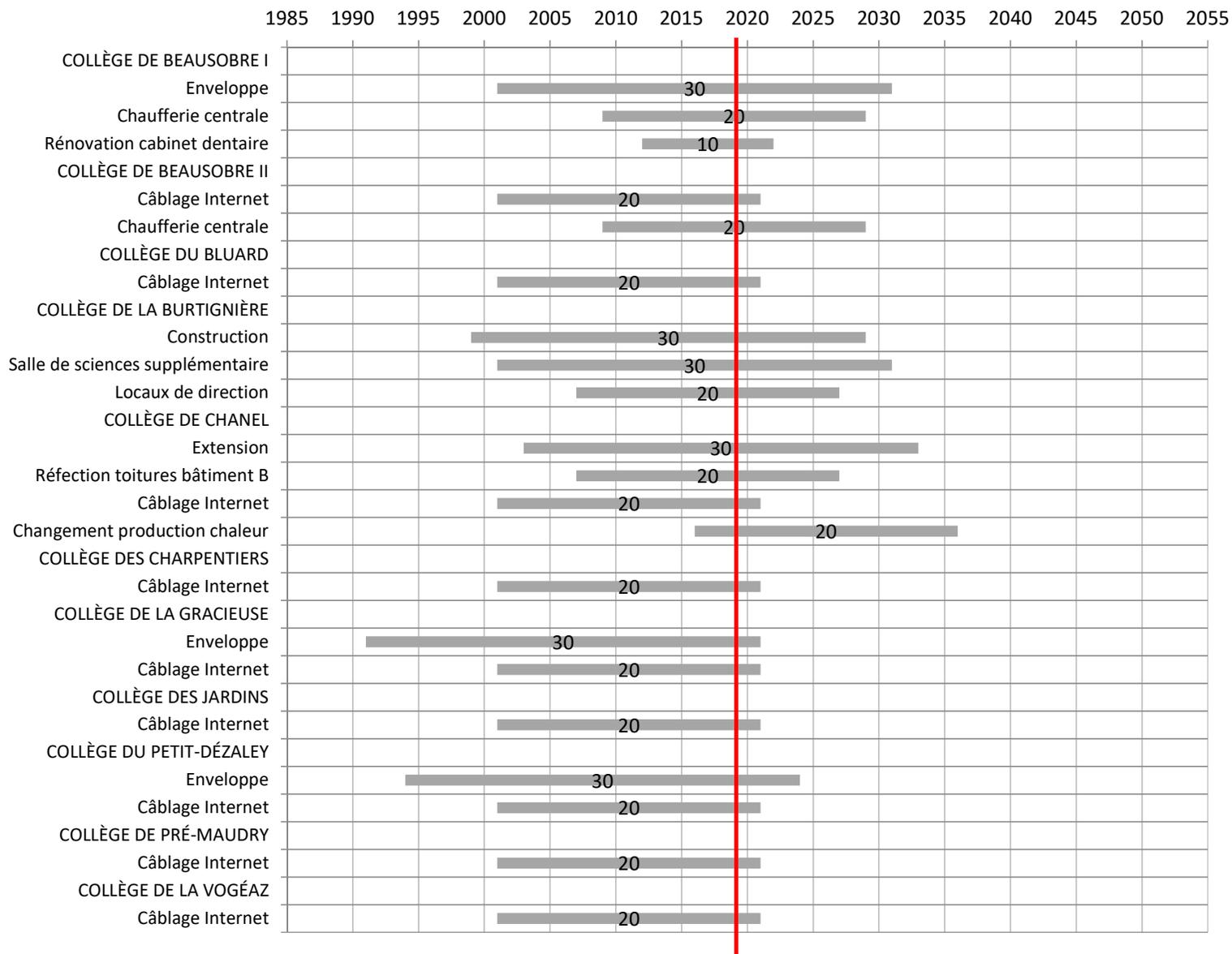
COMPTES ANNEE 2019

	Nbre	Année	Investissement [CHF]	Durée	Echéance	A Amortissement [CHF]	B Intérêts fixes [CHF]	E Locations [CHF]
<b>AUTRES LOCAUX</b>	<b>5</b>		<b>2 266 934</b>			<b>78 632</b>	<b>20 677</b>	<b>-</b>
THEÂTRE DE BEAUSOBRE	1		-			-	-	-
-								
BÂTIMENT DES FOSSÉS	1		-			-	-	-
-								
MAISON DE MAÎTRE DE LA GRACIEUSE	1		175 000			8 750	3 500	-
Locaux psychomotricité		2003	175 000	20	2022	8 750	3 500	
LES GRANDES-ROCHES	1		-			-	-	-
...						-	-	
CENTRE MARCEL BARBEY	1		2 091 934			69 882	17 177	-
Rénovation et transformation		2017	2 091 934	30	2046	69 882	17 177	

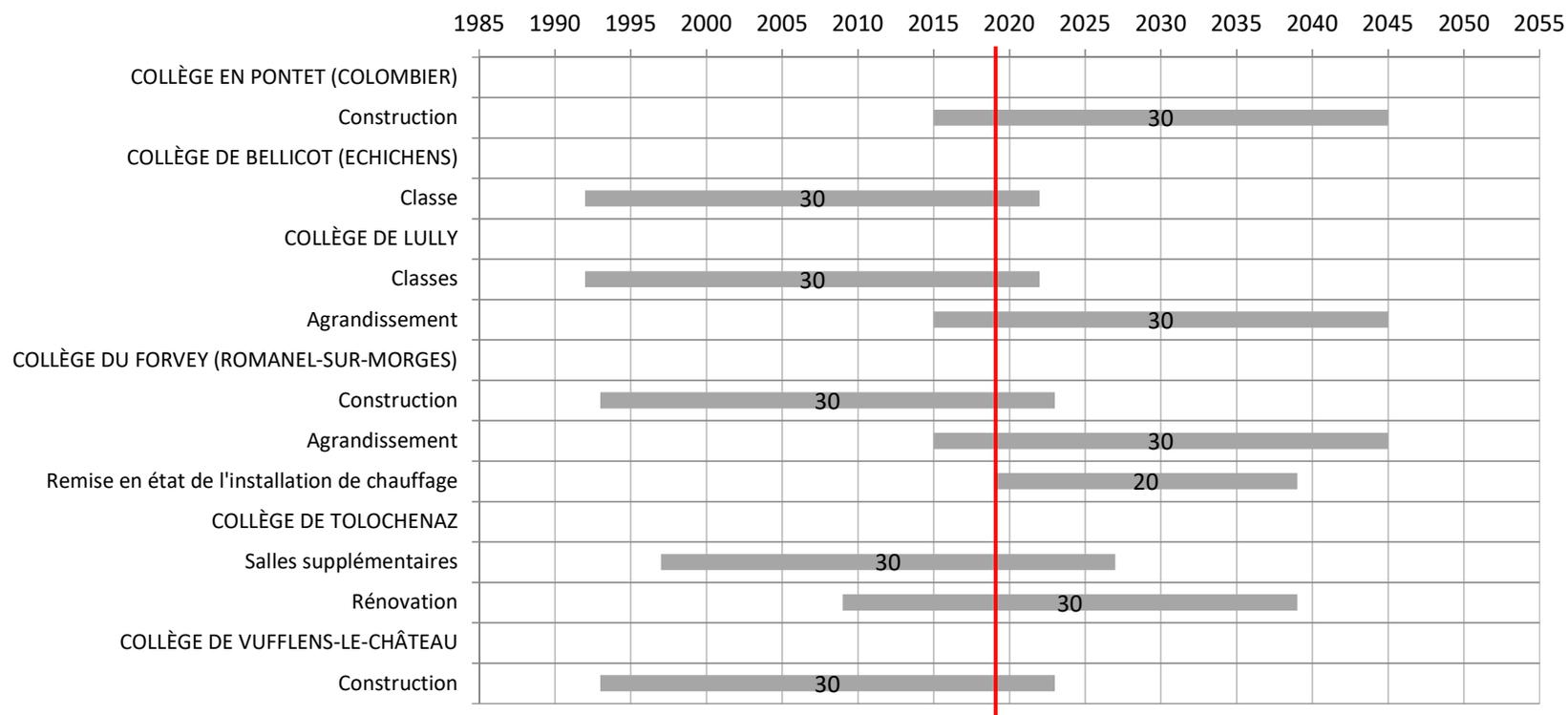
## Notes

### VIII. Planification de l'amortissement des locaux scolaires

## Collèges de Morges

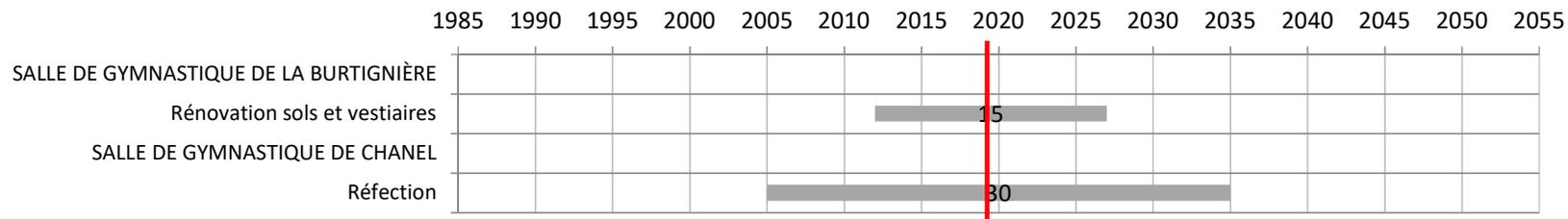


### Collèges de la Couronne morgienne

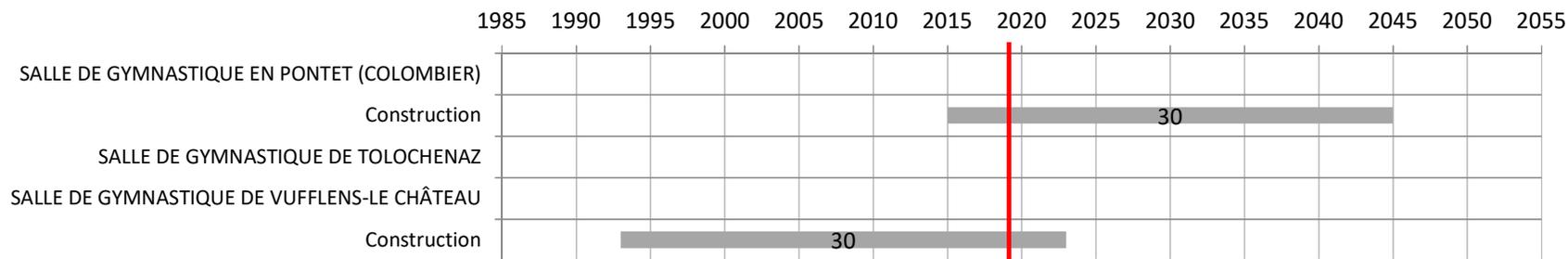


### VIII. Planification de l'amortissement des locaux scolaires

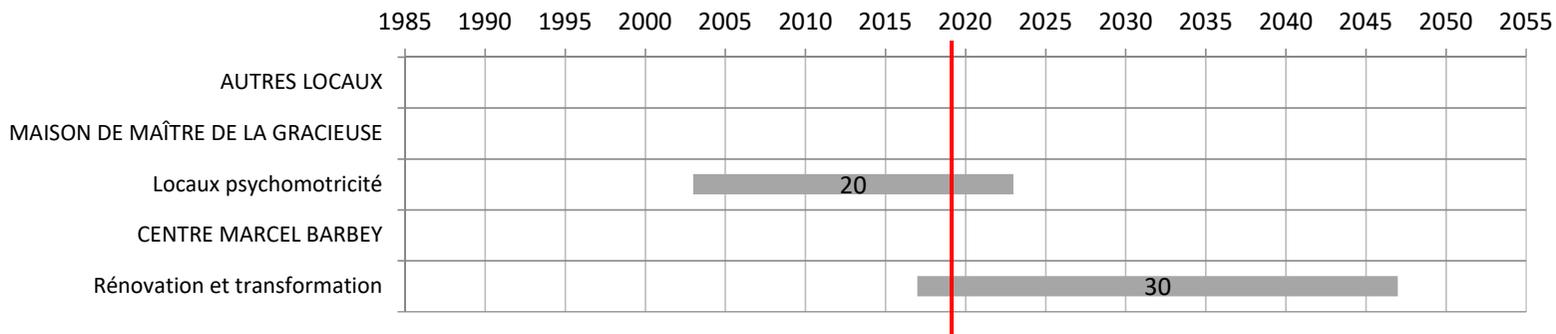
#### Salles de gymnastique de Morges



#### Salles de gymnastique de la Couronne morgienne



#### Autres locaux



## IX. Projection de la variation de l'investissement et du coût des locaux au cours des prochaines années

Exercice	Commune	Bâtiment	Evolution des amortissements connus + estimation des nouveaux investissements (non confirmés)	Variation de l'investissement [CHF]	Investissement total [CHF]	Variation du coût des locaux [CHF]	Coût des locaux [CHF]	Variation
<b>Comptes 2018</b>					<b>51 154 166</b>		<b>8 410 141</b>	
Budget 2020	Morges	Beausobre I : salle de sciences	Amortissement terminé en 2018	-4 815 102	46 339 064	-116 754	8 293 387	-1.4%
	Morges	Beausobre bâtiment administratif	Ajout salle conférence direction Beausobre en 2020					
	Morges	Beausobre : infrastructure informatique et wifi	Amortissement commence en 2020					
	Morges	Chanel : transformation locaux direction	Amortissement terminé en 2019					
	Morges	Charpentiers : construction	Amortissement terminé en 2018					
	Morges	Square Central	Réduction du loyer salle de gymnastique dès budget 2020					
	Morges	Square Central	Réduction du loyer collège dès budget 2020					
	Morges	Grandes-Roches	Fin d'exploitation à mi-2018					
	Aclens	Salle de gymnastique	Amortissement terminé en 2018					
	Echichens	Salle de gymnastique de Bellicot	Amortissement terminé en 2018					
	Echichens	Portakabins provisoires	Amortissement commence en 2020 (mobilier financé par l'ASIME)					
	Romanel-sur-Morges	Collège En Forvey	Remise en état installation chauffage. Amortissement commence en 2019.					
	Tolochenaz	Collège	Couverture du préau. Amortissement commence en 2020.					
	Tolochenaz	Collège	Câblage informatique et wifi. Amortissement commence en 2020.					
	Tolochenaz	Salle polyvalente	Réfection. Amortissement commence en 2020.					
	Vufflens-le-Château	Collège	Salle de classe désaffectée en 2015					
Vufflens-le-Château	Collège	Installation du wifi. Amortissement commence en 2020.						
ASIME	Centre Marcel Barbey							
ASIME	Ecrans interactifs							
Comptes 2019	Morges	Beausobre bâtiment administratif	Ajout salle conférence direction Beausobre en 2020	-1 192 596	45 146 468	-380 532	7 912 855	-4.6%
	Morges	Beausobre : infrastructure informatique et wifi	Amortissement commence en 2020					
	Morges	Chanel : transformation locaux direction	Amortissement terminé en 2019					
	Morges	Longeraie	Suppression forfait entretien depuis comptes 2019					
	Morges	Square Central	Suppression forfait entretien collège depuis comptes 2019					
	Morges	Square Central	Suppression forfait entretien salle gym. depuis comptes 2019					
	Echichens	Portakabins provisoires	Amortissement commence en 2020 (mobilier financé par l'ASIME)					
	Romanel-sur-Morges	Collège En Forvey	Remise en état installation chauffage. Amortissement commence en 2019.					
	Tolochenaz	Collège	Couverture du préau					
	Tolochenaz	Collège	Câblage informatique et wifi. Amortissement commence en 2020.					
	Tolochenaz	Salle polyvalente	Réfection. Amortissement commence en 2020.					
	Vufflens-le-Château	Collège	Salle de classe désaffectée en 2015					
	Vufflens-le-Château	Collège	Installation du wifi. Amortissement commence en 2020.					
	ASIME	Ecrans interactifs						
	ASIME	Centre Marcel Barbey						

## IX. Projection de la variation de l'investissement et du coût des locaux au cours des prochaines années

2021	Morges	Beausobre bâtiment administratif	Ajout salle conférence direction Beausobre en 2020	10 737 784	55 884 252	789 968	8 702 823	10.0%
	Morges	Beausobre : infrastructure informatique et wifi	Amortissement commence en 2020					
	Morges	Beausobre 2 : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Bluard : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Bluard	Désaffectation du collège en 2020. Remplacé par Jacques Dubochet.					
	Morges	Chanel : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Chanel : transformation locaux direction	Amortissement terminé en 2019					
	Morges	Charpentiers : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Gracieuse : enveloppe	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Gracieuse : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Jacques Dubochet	Construction nouvelle terminée en 2020					
	Morges	Jacques Dubochet	Achat mobilier en 2020. Amortissement sur 5 ans.					
	Morges	Jardins : câblage internet	Amortissement terminé					
	Morges	Jardins	Désaffectation du collège en 2020. Remplacé par Jacques Dubochet.					
	Morges	Petit-Dézaley : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Pré-Maudry : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Morges	Vogéaz : câblage internet	Amortissement terminé en 2020					
	Echichens	Portakabins provisoires	Amortissement commence en 2020 (mobilier financé par l'ASIME)					
	Tolochenaz	Salle polyvalente	Réfection. Amortissement commence en 2020.					
	Tolochenaz	Collège	Suppression temporaire d'une classe dès 2021 (2-3 ans)					
Tolochenaz	Collège	Câblage informatique et wifi. Amortissement commence en 2020.						
Tolochenaz	Collège	Couverture du préau. Amortissement commence en 2020.						
Vufflens-le-Château	Collège	Installation du wifi. Amortissement commence en 2020.						
Vufflens-le-Château	Production de chaleur	Changement de la production de chaleur en 2020. Amortissement sur 20 ans.						
ASIME	Ecrans interactifs	Accord Canton-communes.						
ASIME	Centre Marcel Barbey							
2022	Morges	Beausobre : cabinet dentaire	Amortissement terminé en 2021	4 427 494	60 311 746	142 766	8 845 589	1.6%
	Aclens	Salle de gymnastique	Rénovation en 2021					
	Echichens	Portakabins provisoires	Amortissement commence en 2020 et fini en 2021 (mobilier financé par l'ASIME)					
	Echichens	Collège de Bellicot	Rénovation/agrandissement. Ouverture rentrée 2021-2022.					
	Echichens	Collège de Bellicot	Mobilier scolaire					
	Echichens	Collège de Bellicot	Tableaux interactifs					
	Echichens	Collège de Bellicot : classe	Amortissement terminé en 2021					
	Echichens	Salle de gymnastique	Rénovation. Ouverture automne 2021.					
Lully	Collège : classe	Amortissement terminé en 2021						
2023	Morges	Chanel	Rénovation, extension 4 classes, nouvelle salle gymnastique	-6 360 342	53 951 404	-342 135	8 503 454	-3.9%
	Morges	Gracieuse, Maison de maître : locaux psychomotricité	Amortissement terminé en 2022					
	Romanel-sur-Morges	Collège du Forvey : construction	Amortissement terminé en 2022					
	Vufflens-le-Château	Collège : construction	Amortissement terminé en 2022					
Vufflens-le-Château	Salle de gymnastique : construction	Amortissement terminé en 2022						
2024	Morges	Chanel	Rénovation/agrandissement. Ouverture rentrée 2023.	14 350 643	68 302 047	970 368	9 473 821	11.4%
	Morges	Petit-Dézaley : enveloppe	Amortissement terminé en 2023					
2025	Morges	Gracieuse	Rénovation. Ouverture automne 2024.	16 750 000	85 052 047	893 333	10 367 155	9.4%
	Morges	Gracieuse / Maison de maître	Rénovation ?					
	Morges	La Prairie	Construction nouvelle ?					
	Tolochenaz	Collège	Construction nouvelle ?					

